**Извещение о проведении открытого конкурса**

по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

**1. Форма торгов:** открытый конкурс

**2. Организатор конкурса:** Администрация Дзержинского района Красноярского края в лице отдела муниципального имущества и земельных отношений

**3**. **Адрес** **организатора конкурса:** 663700, Красноярский край, Дзержинский р-н, с.Дзержинское, ул.Ленина, 15, контактный тел.: (839167) 9-12-70, e-mail: [ivan.timofeev.dz@mail.ru](mailto:ivan.timofeev.dz@mail.ru), dzergin@krasmail.ru контактное лицо – Тимофеев Иван Александрович.

**4**. **Основание проведения конкурса и нормативно правовые акты, на основании которых проводится конкурс**: Постановление администрации Дзержинского района Красноярского края от 12.01.2018г. №10-п; ч. 4, ст. 161 Жилищного кодекса РФ, Постановление Правительства РФ № 75 от 6 февраля 2006 г., Постановление Правительства РФ от 23.09.2010 №731.

**5**. **Характеристики объекта конкурса:** многоквартирный дом по ул. Белковского, 1 «Д» с.Дзержинское, муниципального образования «Дзержинский район Красноярского края» с. Дзержинское, 2014 года постройки, 3 этажный, количество квартир 16, общая площадь квартир 694,4 кв.м, площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме 3600 кв. м.

**6.** **Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса** содержатся в Конкурсной документации.

**7. Размер платы за содержание и ремонт многоквартирного жилого дома –44,48** руб. за кв.м. в месяц.

**8. Адреса официальных сайтов, на которых размещена конкурсная документация:**

[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)**,** www.adm.dzergin.ru.

**9. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:** Конкурсную документацию можно получить до 11:00 (время местное) 19.01.2018 года по 19.02.2018 года в письменном или электронном виде по адресу: с. Дзержинское, ул. Ленина, 15, в кабинете № 111 ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9-00 до 17-00, перерыв с 12-13, без взимания платы, на основании письменного заявления.

**10. Место, порядок и срок подачи заявок:** по адресу: с. Дзержинское, ул. Ленина, 15, кабинет № 111, заявки принимаются в письменном виде ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9-00 до 17-00, перерыв с 12-13, до 11:00 (время местное) 19.01.2018 года;

**11. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: по** адресу: с. Дзержинское, ул. Ленина, 15, 2-этаж малый зал, 19.02.2018 г. в 11:00 (время местное);

**12. Место, дата и время рассмотрения заявок:** с. Дзержинское, ул. Ленина, 15 2- этаж малый зал 26.02.2018 г. в 10:00 (время местное);

**13. Место, дата и время проведения конкурса:** с.Дзержинское, ул. Ленина, 15 2-этаж малый зал 28.02.2018 г. в 10:00 (время местное);

**14. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:** 31828,10 руб.

15. Размер обеспечения исполнения обязательств: 318281,09 руб.